

MUZEUM NADWIŚLAŃSKIE w Kazimierzu Dolnym	
Wpłynęło dnia	2023 -05- 10
L.dz.	902 /

Muzeum Nadwiślańskie
w Kazimierzu Dolnym
Rynek 19, 24-120 Kazimierz Dolny

Nasz znak:
IN.5142.144.4.2023

Data:
2023-05-08

Sprawa: wydanie pozwolenia konserwatorskiego na bieżącą konserwację budynków zespołu zamkowego

Obiekt: zespół zamkowy w Janowcu, objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/500

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2022r. poz. 840) § 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2021r. poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z 28.04.2023r. (data wpływu do kancelarii WUOZ w Lublinie 02.05.2023r.) złożonego przez p. Izabelę Andryszczyk Dyrektor Muzeum Nadwiślańskiego w Kazimierzu Dolnym

Lubelski Wojewódzki Konservator Zabytków o r z e k a :

wydać pozwolenie Muzeum Nadwiślańskiemu w Kazimierzu Dolnym na bieżącą konserwację budynków zespołu zamkowego w Janowcu, objętego ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/500 w zakresie i w sposób zawarty w dokumentacji:

- „Projekt bieżącej konserwacji budynków zespołu zamkowego w Janowcu”, autorstwa: mgr inż. Arkadiusza Jabłońskiego (kwiecień 2023r.,
- „Opinia techniczna poprzedzająca prace bieżącej konserwacji budynków zespołu zamkowego w Janowcu”, autorstwa: mgr inż. Arkadiusza Jabłońskiego (kwiecień 2023r.,

z wyłączeniem: działań inwestycyjnych we wnętrzu budynku wartowni jako niepodlegających uzgodnieniu z LWKZ

z zastrzeżeniem: niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia przedmiotowych działań inwestycyjnych

Podczas prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją w przypadku ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku (np. fragmenty naczyń glinianych, szklanych, kafli, fragmenty konstrukcji murowanych, drewnianych, itp.) osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne, zgodnie z art. 32.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zobowiązane są wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć go i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, lub gdy nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organach budowlanych. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

Uzasadnienie:

Zespół zamkowy w Janowcu został wpisany do rejestry zabytków woj. lubelskiego pod nr A/500, w związku z powyższym na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, roboty budowlane i prace konserwatorskie w jego obrębie wymagają uzyskania pozwolenia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Planowana inwestycja dotyczy wykonania działań inwestycyjnych:

- Dwór z Moniak: wykonanie opaski wokół stopnia przy wejściu do budynku; naprawa ścian tarasu poprzez skucie tynku oraz luźnych cegieł, przemurowanie ubytków, wykonanie tynków renowacyjnych oraz obróbek blacharskich,
- Dom z Puław: wymiana istniejącego orynnowania na nowe stalowe w kolorze brązowym; naprawa desek okapowych poprzez demontaż spróchniałych desek i montaż nowych; naprawa schodów wejściowych poprzez demontaż istniejących płytek, uzupełnienie ubytków i ułożenie nowych płytek ceramicznych w kolorze brązowym (w późniejszym terminie),
- Zamek: remont nadproża związany z usunięciem luźnych cegieł i przemurowaniem nadproża cegłą pełną ceramiczną; zabezpieczenie muru przed spadającymi kamieniami poprzez montaż na kołki stalowe siatki stalowej o oczku 2x2cm na długości 22mb; naprawa tynku przy cokole i przy schodach wejściowych do wc (15mb); uzupełnienie fug na murku przy wejściu do pomieszczeń wc; - kuchnia złotników; naprawa tynków; naprawa uszkodzonych gniazd elektrycznych (szt. 6) oraz wykonanie lamp oświetleniowych; czyszczenie parapetu kamiennego; uszczelnienie pianką poliuretanową okna;
- pomieszczenie kasy w budynku bramnym: naprawa tynków; uszczelnienie pianką poliuretanową okien,
- budynek wartowni: malowanie elewacji; wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych

Po przeanalizowaniu powyższego zakresu planowanych do realizacji działań inwestycyjnych należy uznać je za działania doraźne, związane z bieżącą konserwacją budynków zespołu zamkowego, których wykonanie wpłynie na poprawę estetyki poszczególnych obiektów oraz bezpieczeństwo ich użytkowania.

Z sentencji niniejszej decyzji wyłączone działania inwestycyjne planowane do realizacji we wnętrzu współczesnego budynku wartowni pozostające poza zainteresowaniem konserwatorskim i niepodlegające uzgodnieniu z LWKZ.

Mając na uwadze powyższe – orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840) Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa. Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

W załączeniu:

- Projekt bieżącej konserwacji (szt.2)
- Opinia techniczna (szt. 2)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
KZG 52 bhp zał
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 2023 -05- 09
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 2023 -05- 09

WUOZ Lublin
mgr inż. arch. Justyna Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inżynierskiego
Zarządu Województwa Lubelskiego