

Kazimierz Dolny, dnia 07 marca 2024 r.

Muzeum Nadwiślańskie w Kazimierzu Dolnym  
Oddział Zamek w Janowcu  
ul. Lubelska 20, Janowiec  
E-mail: zamekjanowiec@mnkd.pl  
Tel.: 81 881 52 28

### **Zapytanie Ofertowe**

na realizację zamówienia pn.: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej obiektów usytuowanych w obrębie zespołu architektoniczno – krajobrazowego w m. Janowiec nad Wisłą, ul. Lubelska 20, 24-123 Janowiec, wpisanego do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego pod nr A/500, z podziałem na 3 części:

- Część 1: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej Budynku bramnego Zamku w Janowcu na potrzeby realizacji zadania pn. „Zabezpieczenie konserwatorskie budynku bramnego Zamku w Janowcu”;
- Część 2: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej następujących elementów Zamku w Janowcu: kaplicy oraz studni, w ramach realizacji zadania: „Rewaloryzacja zabytkowej tkanki Zamku w Janowcu”,
- Część 3: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej Dworu z Moniak

**ZNAK: ZJ.2102.1.2024.MB**

#### **I. ZAMAWIAJĄCY**

MUZEUM NADWIŚLAŃSKIE W KAZIMIERZU DOLNYM  
RYNEK 19, 24-120 KAZIMIERZ DOLNY  
NIP 716 22 70 928

#### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej obiektów usytuowanych w obrębie zespołu architektoniczno – krajobrazowego w m. Janowiec nad Wisłą, ul. Lubelska 20, 24-123 Janowiec, wpisanego do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego pod nr A/500, z podziałem na 3 części: Część 1: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej Budynku bramnego Zamku w Janowcu na potrzeby realizacji zadania pn. „Zabezpieczenie konserwatorskie budynku bramnego Zamku w Janowcu”; Część 2: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej następujących elementów Zamku w Janowcu: kaplicy oraz studni, w ramach realizacji zadania: „Rewaloryzacja zabytkowej tkanki Zamku w Janowcu”, Część 3: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej Dworu z Moniak;
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
  - I. Dla części I: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej Budynku bramnego Zamku w Janowcu na potrzeby realizacji zadania pn. „Zabezpieczenie konserwatorskie budynku bramnego Zamku w Janowcu”;
  - 1) Ekspertyza winna zawierać ocenę stanu murów i tynków pod kątem zasolenia oraz zawilgocenia, pleśni i grzybów w części obiektu zgodnie z Załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszego zapytania;
  - 2) Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
    - a. pomiar wilgotności murów, tynków ścian i sufitów;
    - b. pomiar zasolenia murów i tynków ścian i sufitów;
    - c. opis zaleceń oraz metod co do dalszej eksploatacji.

- 3) Zamek w Janowcu jest obiektem zabytkowym pod nadzorem LWKZ, w którym znajdują się muzealia oraz inne obiekty ekspozycyjne. Ekspertyza będzie uwzględniała wytyczne konserwatorskie związane z pracami na obiektach zabytkowych, w którym przechowywane są muzealia.
  - 4) Opracowanie powinno zawierać dokumentację fotograficzną, plan prac konserwatorskich, oraz zalecenia dotyczące wykonawstwa prac wraz z materiałowiznawstwem.
- II. Dla części II: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej następujących elementów Zamku w Janowcu: kaplicy oraz studni, w ramach realizacji zadania: „Rewaloryzacja zabytkowej tkanki Zamku w Janowcu”:
- 1) Ekspertyza winna zawierać ocenę stanu murów i tynków pod kątem zasolenia oraz zawilgocenia, pleśni i grzybów części obiektu zgodnie z Załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszego zapytania;
  - 2) Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
    - a. pomiar wilgotności murów, tynków ścian i sufitów;
    - b. pomiar zasolenia murów i tynków ścian i sufitów;
    - c. opis zaleceń oraz metod co do dalszej eksploatacji.
  - 3) Zamek w Janowcu jest obiektem zabytkowym pod nadzorem LWKZ, w którym znajdują się muzealia oraz inne obiekty ekspozycyjne. Ekspertyza powinna zawierać odniesienie do dokumentacji technicznej, która jest w posiadaniu inwestora .
  - 4) Opracowanie powinno zawierać dokumentację fotograficzną, plan prac konserwatorskich, oraz zalecenia dotyczące wykonawstwa prac wraz z materiałowiznawstwem.
- III. Dla części III: Wykonanie ekspertyzy mykologicznej Dworu z Moniak:
- 1) Wykonana w ramach tej części ekspertyza winna zawierać:
    - a. ocenę stanu technicznego więźby dachowej wraz z poszyciem (gont bity w koronkę)
    - b. ocenę stanu zachowania drewnianej stolarki okiennej (okna dubeltowe);
    - c. ocenę stan zachowania drzwi wewnętrznych, drewnianych pełnych wraz z ościeżami
    - d. ocenę stanu zachowania drzwi zewnętrznych drewnianych wraz z ościeżami;
    - e. Ocenę stanu istniejącego, dokumentację fotograficzną oraz zalecenia co do metody i wykonawstwa prac dla badanych elementów.
  - 2) Wykonana Ekspertyza będzie stanowiła załącznik w toku prowadzonych uzgodnień z LWKZ planowanych prac remontowych i konserwacyjnych elementów drewnianych Dworu z Moniak, dlatego należy w niej opracować plan prac konserwacyjnych dla badanych elementów.
  3. Zamawiający wymaga, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej w obiektach będących przedmiotem ekspertyzy, celem zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Odstąpienie wykonania wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty nie może być podstawą do uchylenia się przez Wykonawcę od zawarcia umowy lub od prawidłowej, tj. zgodnie z Wymogami Zamawiającego realizacji przedmiotu umowy. Wizja lokalna może zostać przeprowadzona w dni robocze (poniedziałek - piątek) w godzinach 8.00-14.00, w uprzednio ustalonym terminie. Koszty przeprowadzenia wizji lokalnej (np. dojazd na miejsce) ponosi Wykonawca.
  4. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, przekaże Wykonawcy dokumenty w postaci:
    - Dokumentację techniczną będącą w posiadaniu Zamawiającego,
  5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
  6. Szczegółowe warunki wykonania przedmiotu umowy określają projektowane postanowienia umowy.

7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące wymagania:  
Ekspertyzę powinien wykonać Wykonawca, który posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach związanych z przedmiotem zamówienia, a także posiada aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., póź. 682 ze zm.).
8. Nadto wykonawca powinien także posiadać doświadczenie w sporządzaniu opinii technicznych oraz w dziedzinie, która obejmuje jego uprawnienia budowlane.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 21 dni od podpisania umowy;

### IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca powinien złożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania ofertowego, w formie elektronicznej na adres mailowy: [zamowienia@mnkd.pl](mailto:zamowienia@mnkd.pl).
2. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Oferta może być złożona na wszystkie części postępowania, lub na każdą część z osobna.

### V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona na adres mailowy: [zamowienia@mnkd.pl](mailto:zamowienia@mnkd.pl) do dnia 14.03.2024r. do godziny 12.00.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Do oferty, o której mowa w pkt . 1 Wykonawca winien dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w cz. II pkt 7 i 8, przy czym dla pełnienia wymogu określonego w ust. 8 Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające realizację przynajmniej jednego zamówienia polegającego na opracowaniu ekspertyzy mykologicznej.

### VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- cena - 100%

### VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Po dokonaniu oceny ofert Zamawiający zawiadomi Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem poczty lub drogą elektroniczną albo umieści informacje na stronie internetowej [www.mnkd.pl](http://www.mnkd.pl)

### VIII. DODATKOWE INFORMACJE

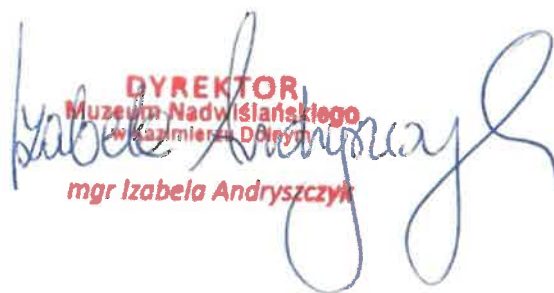
Dodatkowych informacji udziela Sławomir Bąk pod numerem telefonu +48 784374498

oraz adresem email: inwestycje@mnkd.pl

#### IX. ZAŁĄCZNIKI

- wzór Formularza Oferty
- Załącznik graficzny nr 1 – oznaczenie części Zamku podlegającego ekspertyzom
- projektowane postanowienia umowy

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

  
**DYREKTOR**  
**Muzeum Nadwiślańskiego**  
**w Kazimierzu Dolnym**  
**mgr Izabela Andryszczyk**