



Kazimierz Dolny, dnia 28 maja 2024 r.

znak postępowania XIV.2511.1.2024.AK

**dotyczy postępowania:**

**Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z ekspertyzą mykologiczno-budowlaną i szacunkiem kosztów dla realizacji zadania inwestycyjnego mającego zostać zrealizowanym w formule „zaprojektuj-wybuduj” z podziałem na części:**

**Część 1 – „Rewaloryzacja zabytkowej tkanki Zamku w Janowcu”**

**Część 2 – „Zabezpieczenie konserwatorskie Budynku Bramnego Zamku w Janowcu”**

**ZNAK: ZJ.2221.1.2024.EB**

W toku w/w postępowania wpłynęło następujące Zapytanie:

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie wyjaśnień dotyczących zapytania ofertowego na: Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z ekspertyzą mykologiczno-budowlaną i szacunkiem kosztów dla realizacji zadania inwestycyjnego mającego zostać zrealizowanym w formule "zaprojektuj i wybuduj" z podziałem na części:

Część 1 - "Rewaloryzacja zabytkowej tkanki Zamku w Janowcu"

Część 2 - "Zabezpieczenie konserwatorskie Budynku Bramnego Zamku w Janowcu"

Proszę o wyjaśnienie, czy wymóg warunku posiadania doświadczenia można spełnić w inny - równoważny sposób do podanego w zapytaniu:

- w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał usługi:

- jedną, której przedmiotem było opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dotyczącego przebudowy, rozbudowy lub remontu budynku o wartości zamówienia nie mniejszej niż 20.000zł netto

- drugą, której przedmiotem było pracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy, rozbudowy lub remontu konserwatorskiego budynku wpisanego do rejestru zabytków, o wartości zamówienia nie mniejszej niż 20.000zł netto.

W naszej ocenie wyżej opisane doświadczenie potwierdza znajomość Wykonawcy zasad opracowania zarówno Programu Funkcjonalno-Użytkowego, jak i specyfiki projektowania obiektów wpisanych do rejestru zabytków.

Zamawiający udzielił następującej odpowiedzi:

W odpowiedzi na zapytanie przesłane drogą mailową Zamawiający wyjaśnia, że w rozdziale VI ,punkt 2. podpunkt a) Zapytania ofertowego dotyczącego opracowania programu funkcjonalno – użytkowego, Zamawiający jasno wskazał i określił wymagania dotyczące doświadczenia Wykonawcy. Przedmiotem zapytania nie jest wykonanie projektu, a opracowanie PFU i dlatego Zamawiający oczekuje referencji w tym zakresie.

Zamawiający nie przewidział równoważnego sposobu wykazania spełnienia kryteriów w zakresie wymaganego doświadczenia Wykonawcy.