



Kazimierz Dolny, dnia 2 października 2024 r.

**Zamówienie publiczne  
na: realizację zadania inwestycyjnego  
„Zabezpieczenie konserwatorskie Budynku Bramnego Zamku w Janowcu”**

**Znak: ZJ.2511.1.2024**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Na potrzeby niniejszego postępowania Zamawiający ustanawia nr referencyjny zamówienia ZJ.2511.1.2024, na który wykonawca powinien się powoływać we wszystkich dokumentach skierowanych do Zamawiającego.

**I. ZAMAWIAJĄCY**

MUZEUM NADWIŚLAŃSKIE W KAZIMIERZU DOLNYM  
RYNEK 19, 24-120 KAZIMIERZ DOLNY  
NIP 716 22 70 928  
e-mail: [sekretariat@mnkd.pl](mailto:sekretariat@mnkd.pl)  
tel. +48 81 881 02 88

**II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

Zadanie realizowane będzie z wykorzystaniem środków z „Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych”, dlatego dla opracowanej dokumentacji i prowadzonych prac konieczne jest spełnienie warunków i zasad „Regulaminu Ósmej Edycji Naboru Wniosków o dofinansowanie”, na podstawie którego uzyskano wstępną promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/7157/PolskiLad. Dotyczy to przede wszystkim poprawnego oznakowania całej dokumentacji zadania zgodnie z nazwą przedstawioną w Promesie (nazwa Inwestycji, której dotyczyć będzie Postępowanie zakupowe, będzie tożsama z nazwą i opisem Inwestycji zawartymi we Wniosku o dofinansowanie), dotrzymania wskazanych terminów realizacji oraz zaprojektowania i wykonania prac, których koszty nie przekroczą środków przewidzianych na realizację zadania przez Zamawiającego, a w przypadku wystąpienia takiego ryzyka niezwłoczne poinformowanie o tym fakcie Zamawiającego celem podjęcia odpowiednich działań.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli postępu zleconych zadań w dowolnej chwili.

Zespół Zamkowy w Janowcu jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków nr dec. A/500, pozostaje pod nadzorem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dlatego wszelkie roboty budowlane w nim prowadzone muszą spełniać wytyczne konserwatorskie związane z pracami na obiektach zabytkowych, w którym przechowywane są muzealia, a nadzór nad pracami sprawować

DS

muszą osoby wskazane w „Ustawie z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków oraz opiece nad zabytkami (z późniejszymi zmianami)” Art. 37c.

### **III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia są:

Prace polegające na przygotowaniu pełnej dokumentacji projektowej, technicznej i kosztorysowej oraz prace remontowo, budowlano-konserwatorskie polegające na remoncie i zabezpieczeniu konserwatorskim Budynku Bramnego Zamku w Janowcu, będącego częścią zespołu architektoniczno-krajobrazowego m. Janowiec nad Wisłą, działka 865/4, ul. Lubelska 20, 24-123 Janowiec, wpisanego do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod nr a/500.

### **IV. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, umożliwiającej przeprowadzenie robót budowlanych, z zapewnieniem nadzoru autorskiego;

- Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót według wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Opracowanie przedmiarów i kosztorysów robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem, ekspertyzą mykologiczno-budowlaną i konstrukcyjno-budowlaną;
- Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, zgód, pozwoleń, decyzji;
- Wykonanie robót budowlanych niezbędnych dla poprawnego wykonania i funkcjonowania obiektu po przeprowadzonej inwestycji zgodnie z celem zadania inwestycyjnego (w tym przede wszystkim zaleceń wydanych przez Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków), a także robót przygotowawczych, porządkowych, odtworzeniowych, zapewnienie utrzymania zaplecza budowy, nadzoru budowy, zapewnienie realizacji przepisów BHP, zapewnienie stałego dostępu użytkowników do obiektów niepodlegających robotom budowlanym;

Program Funkcjonalno-Użytkowy „Zabezpieczenie Konserwatorskie Budynku Bramnego w Janowcu nad Wisłą”, dz. nr 865/4

- Opracowanie oraz przekazanie do odpowiednich organów (a następnie po zatwierdzeniu, Zamawiającemu pełnej dokumentacji powykonawczej);
  - Przekazanie obiektu do użytkowania Zamawiającemu, Budynku Bramnego, będącego częścią zespołu architektoniczno-krajobrazowego m. Janowiec nad Wisłą, działka 865/4, ul. Lubelska 20, 24-123 Janowiec, wpisanego do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod nr A/500 oraz Prace będą obejmowały m.in.
    - remont i zabezpieczenie murów,
    - zabezpieczenie obiektu przed zawilgoceniami, w tym przede wszystkim uszczelnienie otwartego stropu pod salą rycerską i innych.
1. Szczegółowy zakres prac określa Program Funkcjonalno-Użytkowy będący Załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania oraz „Wstępna propozycja prac konserwatorskich wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi przy zabezpieczeniu ruin Kaplicy zlokalizowanej na Zamku w Janowcu”,

- opracowana w październiku 2023 r. przez zespół badawczy Zakładu Robót Górniczych i Wysokościowych AMC będącego załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania.
2. Zadanie należy wykonać w formule „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie opracowania PFU stanowiącego załącznik do niniejszego zamówienia. Wykonawca, którego ma wyłonić niniejsze postępowanie, będzie zobowiązany do opracowania dokumentacji projektowej i budowlanej, uzyskania niezbędnych pozwoleń na wykonanie robót budowlanych oraz wykonania robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia.
  3. Wymagane jest, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu i obiektu objętego zamówieniem. Z wizji lokalnej zostanie spisany protokół, który będzie dołączony do oferty.

#### **V. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ CPV**

- 71000000-8: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71220000-6: Usługi projektowania architektonicznego
- 71320000-7: Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 71240000-2: Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 45000000-7: Roboty budowlane
- 45111300-1: Roboty rozbiórkowe
- 45112700-2: Roboty końcowe
- 45200000-9: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45212350-4: Budynek o szczególnej wartości historycznej i architektonicznej
- 45223000-6: Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45261210-9: Wykonanie pokryć dachowych
- 45262120-8: Wznoszenie rusztowań
- 45262110-5: Demontaż rusztowań
- 45400000-1: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4: Tynkowanie
- 45420000-7: Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne
- 45440000-3: Roboty malarskie i szklarskie
- 45450000-6: Roboty budowlane, wykończeniowe, pozostałe
- 28812000-7: Różne konstrukcje budowlane

#### **VI. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

1. Zamówienie należy zrealizować do 30.05.2026 r.
2. Wykonawca powinien dokonać zgłoszenia prac do odbioru w terminie do dnia 15.05.2026 r.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie odbioru prac drogą mailową na adres mailowy: [inwestycje@mnkd.pl](mailto:inwestycje@mnkd.pl)
4. Jako termin realizacji zamówienia uważa się dzień przekazania Zamawiającemu bezusterkowego protokołu odbioru.
5. W dniu zgłoszenia robót do odbioru Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zawierającą: dokumenty wymagane przepisami Prawa

Budowlanego i normami branżowymi, atesty na wykorzystane materiały, oświadczenie kierownika robót, oświadczenia kierownika budowy/kierownika robót.

## **VII. WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1) Nie podlegają wykluczeniu
  - 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu.
  - 3) Posiadają doświadczenie
  - 4) Dysponują potencjałem kadrowym zdolnym do wykonania Zamówienia. Kierownik Budowy posiadający uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej i doświadczenie przy kierowaniu i nadzorowaniu robót na obiektach zabytkowych, kierownik prac konserwatorskich.
2. Na potwierdzenie spełnienia wymagań określonych w ppkt.1) i 2). Wykonawca przedłoży oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Na potwierdzenie posiadania doświadczenia i zdolności technicznej lub zawodowej:
  - 1) Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał minimum 2 roboty polegające na przebudowie lub remoncie obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków o wartości robót brutto co najmniej 800 000,00 zł każda z robót, z potwierdzeniem nadzoru inspektorskiego, że roboty zostały wykonane należycie.
  - 2) Wykonawca oświadczy, że dysponuje kierownikiem budowy i kierownikiem prac konserwatorskich. Osoby te posiadać muszą odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wymagane przepisem art. 37a ust. 1 i 2 i art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zmianami) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zmianami, uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.
  - 3) Wykonawca oświadczy, że posiada doświadczenie przy kierowaniu i nadzorowaniu robót budowlanych na obiektach zabytkowych tj. przez minimum 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2023 r. potwierdzone odpowiednimi dokumentami.
  - 4) Wykonawca oświadcza, że dysponuje projektantem z co najmniej 5-letnim doświadczeniem.
4. Wykonawca powinien udzielić gwarancji na cały przedmiot zamówienia nie krótszy niż 36 miesięcy.
5. Wykonawca do celów spełnienia warunków zamówienia nie może polegać na zdolności technicznej lub zawodowej, sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z podmiotem.
6. W przypadku nieuwzględnienia przedstawionych dowodów Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania.
7. Ocena spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w niniejszej specyfikacji, nastąpi na podstawie przedłożonych w ofercie oświadczeń na zasadzie spełnia/nie spełnia. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, może zostać wezwany do dostarczenia dokumentów, których wykaz został określony w rozdziale VIII.

8. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom poprzez wskazanie w ofercie części zamówienia, którą wykonanie powierzy podwykonawcom. Odpowiedniego wskazania należy dokonać w Formularzu oferty. Podwykonawca winien posiadać wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia do wykonywania powierzonych mu robót.
10. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących prace przy przedmiotowym zamówieniu.

## **VIII DOKUMENTY JAKIE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY**

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

1. Kosztorys ofertowy

- 1) Dokumenty, które Wykonawcy obowiązani są złożyć na wezwanie Zamawiającego:

- a. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w terminie ostatnich 5 lat przed terminem złożenia oferty, z załączeniem dowodów, że roboty budowlane zostały wykonane należycie np. referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane
  - b. Wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia,
  - c. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
  - d. Zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - e. Odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
  - f. Oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej,
  - g. Oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z podatkami i opłatami lokalnymi.

## **VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA:**

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

1. Będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- 1) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - 2) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, (t.j.: Dz.U. z 2024, poz. 17)
  - 3) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2023 r. poz. 2048 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego

- przeznaczenia żywniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 826 ze zm.),
- 4) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - 5) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - 6) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1745),
  - 7) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - 8) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
    - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
  - 9) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 10) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 11) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 12) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Z dniem 16 kwietnia 2022 r. weszła w życie ustawa z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 129 ze zm.; dalej: *PrzeciwAgrUkrainaU*).

Ma ona, a zwłaszcza art. 7 PrzeciwAgrUkrainaU, istotne znaczenie nie tylko dla zamawiających prowadzących postępowania o udzielenie zamówienia, ale także dla wykonawców.

W art. 1 pkt 3 PrzeciwAgrUkrainaU określono, że w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej 24 lutego 2022 r., wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2 PrzeciwAgrUkrainaU, stosuje się sankcje polegające m.in. na wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie przepisów pzp.

2. W konsekwencji z art. 7 ust. 1 PrzeciwAgrUkrainaU wynika, że z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie pzp **wyklucza się:**
  - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z 1.3.2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 PrzeciwAgrUkrainaU;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od 24.2.2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 PrzeciwAgrUkrainaU;
  - 4) **Wykluczenie wykonawcy z postępowanie na podstawie art. 7 ust. 1 PrzeciwAgrUkrainaU; następować będzie na okres trwania wymienionych w nim okoliczności. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 PrzeciwAgrUkrainaU, zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacom, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**
  - 5) Zgodnie z art. 7 ust 5 . PrzeciwAgrUkrainaU przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie rozumie się odpowiednio złożenie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, złożenie oferty, przystąpienie do negocjacji lub złożenie pracy konkursowej.

Art. 7 ust 6. PrzeciwAgrUkrainaU stanowi, że Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie ust. 1, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej.

- 6) Na podstawie art. 7 ust. 7 PrzeciwAgrUkrainaU; karę pieniężną, o której mowa w ust. 6, nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł. Wpływy z kar pieniężnych, o których mowa w ust. 6, stanowią dochód budżetu państwa.
3. Nadto Zamawiający, wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt 1- 3., może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 4.
6. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności wskazane w pkt 4. są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności wskazane w pkt 4. nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

**IX. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO:**

1. Program funkcjonalno-użytkowy
2. Przedmiar prac
3. Formularz oferty.
4. Wzór umowy.

**X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**



1. Wykonawca powinien złożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania ofertowego wraz z kosztorysem ofertowym, w formie lub postaci elektronicznej na adres email: [sekretariat@mnkd.pl](mailto:sekretariat@mnkd.pl) wraz z niezbędnymi załącznikami – dokumentami potwierdzającymi spełnienie wymogów przewidzianych w zapytaniu ofertowym.
2. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Oferta Wykonawcy winna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Zamówienia.

#### **XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

Oferta powinna być dostarczona na adres mailowy: [sekretariat@mnkd.pl](mailto:sekretariat@mnkd.pl) lub do siedziby Zamawiającego adres: Muzeum Nadwiślańskie w Kazimierzu Dolnym, ul. Rynek 19, 24-120 Kazimierz Dolny w kopercie opisanej OFERTA na Zabezpieczenie konserwatorskie Budynku Bramnego Zamku w Janowcu do dnia 5 listopada 2024 r. do godziny 12.00.

- 1) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 2) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 3) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

#### **XII. OCENA OFERT:**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- cena - 80%
- gwarancja -20%

Wykonawca , który zaproponuje najniższą cenę spośród ofert spełniających wymagania, otrzyma 80 pkt., pozostali odpowiednio według obliczenia

$$C = \frac{\text{cena oferty najniższej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 80 \text{ pkt.}$$

Gwarancja dotyczy wykonanych robót budowlanych oraz użytych materiałów. Poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za długość okresu gwarancji z zastrzeżeniem że okres gwarancji i rękojmi nie może być krótszy niż 36 m-cy. Zamawiający informuje, iż poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za długość okresu gwarancji i rękojmi z zastrzeżeniem, że jeżeli Wykonawca wskaże okres gwarancji krótszy niż 36 m-cy, to będzie to równoznaczne z zaferowaniem okresu rękojmi i gwarancji 36 miesięcy i w takiej sytuacji Wykonawca nie otrzyma punktów w opisanym kryterium. Jeżeli Wykonawca nie wpisze okresu gwarancji i rękojmi to będzie to również równoznaczne z zaferowaniem okresu rękojmi i gwarancji 36 miesięcy i w takiej sytuacji Wykonawca nie otrzyma punktów w opisanym kryterium. W zawartej umowie zostanie wpisany okres rękojmi i gwarancji na podstawie informacji uzyskanych z formularza ofertowego.

Punkty zostaną przyznane wg poniższego schematu :

- 36 miesięcy – 0 pkt.
- 48 miesięcy - 5 pkt.

60 miesięcy – 10 pkt.

Więcej niż 65 miesięcy – 20 pkt.

Punkty zostaną przyznane na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym. Kryterium gwarancja oceniany będzie na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji (wyrażonego w pełnych miesiącach). Ostateczna ilość punktów dla każdej z ofert zostanie obliczona wg następującego wzoru:

Łączna ilość punktów = C+G

Maksymalnie oferta może otrzymać 100 punktów

### **XIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:**

Po dokonaniu oceny ofert Zamawiający zawiadomi Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem poczty lub drogą elektroniczną lub umieści informacje na stronie internetowej [www.mnkd.pl](http://www.mnkd.pl)

Zamawiający jest uprawniony do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez konieczności podania przyczyny.

### **XIV. DODATKOWE INFORMACJE:**

Dodatkowych informacji udziela Sławomir Bąk pod numerem telefonu +48 784374498 oraz adresem email: [inwestycje@mnkd.pl](mailto:inwestycje@mnkd.pl)

p.o. DYREKTORA  
Muzeum Nadwiślańskiego  
w Kazimierzu Dolnym  
  
Danuta Smaga